ПРОФСОЮЗНАЯ ХРОНИКА

4 сентября 2013 года в микрорайоне «ЮГ» состоялась торжественная сдача первого дома.

Поздравить новоселов и строителей приехали почетные гости:

- Кондрашов О.А. – глава администрации города Нижнего Новгорода,
- Солдатенков В.И. – глава администрации Автозаводского района,
- Морозов Е.И. – заместитель председателя Законодательного Собрания Нижегородской области, депутат Законодательного Собрания Нижегородской области,
- Пугин Н.А. – президент ОАО «ГАЗ», депутат Законодательного Собрания Нижегородской области,
- Березин Е.В. - директор ООО «Жилстрой-НН, депутат Законодательного Собрания Нижегородской области,
- Солодов С.В. – председатель профкома ППО в ОАО «ГАЗ»

Строительство этого дома – уникальный для Нижнего Новгорода проект. Он возведен в рамках совместной программы профкома ОАО «ГАЗ», ООО «Жилстрой-НН» и Сбербанка России. Программа стартовала в декабре 2010 года. На сегодняшний день около 300 семей членов профсоюза - работников Горьковского автозавода приобрели жилье в микрорайонах «Спутник» и «Водный мир». Еще около 250 семей въедут в квартиры в первых двух домах микрорайона «ЮГ».

«Юг – город мечты» - это масштабный проект с таким романтическим названием, который реализует компания «Жилстрой - НН», известная в Нижнем Новгороде фирма по строительству доступного жилья.

Строительство жилого комплекса, не имеющего пока аналогов в Нижнем Новгороде, начато в 2012 году на участке площадью 22 га южнее улицы Шнитникова в Автозаводском районе.

За ближайшие 3 года с микрорайоне планируется возвести 20 жилых домов разной этажности. Это 10-этажные дома серии «эконом» (хорошо знакомые нижегородцам по микрорайонам Водный мир и Спутник), 17-этажные дома с использованием нового строительного оборудования и новых комбинированных технологий с квартирами большей площади, 25-этажный высотный дом повышенной комфортности.

Особое внимание застройщик уделяет инфраструктуре: она предусмотрена еще на стадии проектирования. Для удобства жителей в микрорайоне запланированы парковочные места; дизайнерское озеленение дворов и благоустройство прибрежной зоны. В планах – строительство лодочной станции и причала для речных судов. В перспективе микрорайон «Юг» станет одной из точек возрождения внутригородского маршрутного речного сообщения. Кроме того, расположенный на берегу реки жилой массив будет иметь отдельный контролируемый въезд и выезд; придомовая территория будет оснащена системой видеонаблюдения.

Квартиры в новых домах сдаются с традиционной для «Жилстрой-НН» отделкой «под ключ». Изучаются и планируются к использованию новые отделочные материалы, например, такие как жидкие обои, устройство санузлов с использованием облицовочной плитки и многое другое, что раньше звучало только при обсуждении элитных квартир.